

Tweede Kamer der Staten-Generaal  
Postbus 20018  
2500 EA DEN HAAG

Vaste commissies voor Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit en Binnenlandse Zaken  
Per e-mail: [cie.lnv@tweedekamer.nl](mailto:cie.lnv@tweedekamer.nl) en [cie.biza@tweedekamer.nl](mailto:cie.biza@tweedekamer.nl)

Datum : 4 oktober 2021

Ref : 20211004/NZ/JF

Betreft : Initiatiefnota van de leden Bromet en Boswijk over Groen in de stad (35742)

Geachte heer, mevrouw,

De NEPROM (de vereniging van projectontwikkelaars) reageert in dit schrijven op bovengenoemde initiatiefnota en op de ingediende moties die tijdens het debat van 27 september jl. hierover zijn ingediend.

Wij staan achter de filosofie van de initiatiefnota en willen de initiatiefnemers complimenteren met het vele werk dat erin gestoken is. De nota en de aandacht die zo voor het onderwerp gegenereerd wordt zijn heel waardevol. Natuurinclusief bouwen ligt ons en veel van onze leden nauw aan het hart, reden waarom wij initiatiefnemer zijn van het zogenoemde KAN-platform (KlimaatAdaptief bouwen met de Natuur). Bouwbedrijven, projectontwikkelaars, beleggers, woningcorporaties en gemeenten sluiten zich aan bij het KAN-platform om kennis te ontwikkelen en ervaringen te delen op het gebied van klimaatadaptief bouwen, wateroverlast, hittestress, biodiversiteit en natuurwaarden. Wij richten ons op de nieuwbouw, waarbij wij een integrale aanpak voorstaan van klimaatadaptief en natuurinclusief bouwen.

Inhoudelijk steunen wij de inbreng van demissionair minister Ollongren en haar waardering van de ingediende moties, waaronder die van de heer Peter Valstar (VVD) c.s. over het incorporeren van natuur en biodiversiteit in bouw en renovatie van woningen (nr. 35742-5). Ook wij vinden dat er in deze fase ruimte moet zijn voor nader onderzoek; specifiek naar de mogelijkheden voor gemeenten om maatwerk te leveren. In dit stadium is het nog te vroeg om generieke maatregelen voor een sector te treffen, die wellicht hun doel voorbij schieten of anderszins niet haalbaar zijn.

Het KAN-platform is in het leven geroepen om in een groot aantal (40) concrete woningbouwprojecten en gebiedsontwikkelingen praktische oplossingen en maatregelen op verschillende schaalniveaus m.b.t. natuurinclusief en klimaatadaptief bouwen in de praktijk toe

te passen. Het voornemen is om gedurende de looptijd van het programma op basis van de praktijkervaringen van de deelnemende partners (marktpartijen en overheden) adviezen uit te brengen aan onder andere Rijk en gemeenten m.b.t. nieuw te ontwikkelen beleid en (op termijn) bindende wet- en regelgeving. Vanuit die basis zijn we graag (een waardevolle) gesprekspartner bij het uitvoeren van nadere onderzoeken.

Wij vertrouwen erop u met deze achtergrondinformatie van dienst te zijn geweest en wensen u veel succes met de verdere beraadslaging. Uiteraard zijn wij graag bereid deze brief nader toe te lichten.

Met vriendelijke groet,



Jan Fokkema  
directeur NEPROM

Cc.: demissionair ministers Ollongren en Schouten