

Provincie Utrecht  
t.a.v. mevrouw H.G.J. Bruins Slot en de heer R.G.H. van Muilekom  
Postbus 80300  
3508 TH UTRECHT

**Per e-mail:**

**[secretariaatbruinsslot@provincie-utrecht.nl](mailto:secretariaatbruinsslot@provincie-utrecht.nl)**  
**[secretariaatvanmuilekom@provincie-utrecht.nl](mailto:secretariaatvanmuilekom@provincie-utrecht.nl)**

Datum : 22 november 2021

Ref : 20211122/MS/ny

Betreft : Intentieverklaring afspraken klimaatadaptief bouwen

Geachte mevrouw Bruins Slot en heer Van Muilekom,

Wij ontvingen uw schrijven d.d. 27 september 2021 met de oproep de Intentieverklaring 'Afspraken Klimaatadaptief Bouwen' te ondertekenen. Uw verzoek is besproken in het NEPROM-bestuur en wij hebben besloten de intentieverklaring niet te tekenen. In dit schrijven licht ik ons besluit toe.

De NEPROM onderschrijft de doelstellingen van de in het document vastgelegde maatregelen: 'Een klimaatrobuuste gebouwde omgeving wordt volkomen normaal in de provincie Utrecht'. Wij zijn ons ervan bewust dat gebiedsontwikkeling en de ontwikkeling van nieuwe bouwprojecten daar een zeer belangrijke rol bij spelen. En wij erkennen de verantwoordelijkheid van de bouwsector en in het bijzonder die van de projectontwikkelaar daarbij. Wij erkennen ook de verantwoordelijkheid van de provincie voor het bereiken van die doelstelling.

***Nationale strategie gewenst***

Wij zijn echter van mening dat het (vroegtijdig) vaststellen van richtlijnen op provinciaal niveau op dat gebied contraproductief werkt. De meeste zaken die in de maatregelen worden vastgelegd spelen niet alleen in de provincie Utrecht, maar in geheel Nederland. De provincie Utrecht is dan ook niet de enige overheid die de NEPROM en haar leden benadert met soortgelijke intentieverklaringen en manifesten. Nederland is een klein land, waar het voor de bouwsector lastig is om schaalvoordelen te behalen. Wanneer elke provincie en elke regio en gemeente eigen beleid en eigen maatregelen implementeert, ontstaat er een onwerkbaar situatie voor de sector, waardoor de bouw stagneert. Een nationale strategie en waar nodig en gewenst uiteindelijke nationale regelgeving verdienen om die reden de voorkeur.

***Te vroeg voor concrete eisen***

Daar komt bij dat veel van de maatregelen van achter het bureau zijn bedacht, maar nog nauwelijks of niet in de praktijk zijn toegepast. Daardoor bestaat er geen zicht op de haalbaarheid en

is onduidelijk of of deze maatregelen in de praktijk echt zullen leiden tot een klimaatrobuuste gebouwde omgeving.

### ***Eerst kennis en ervaring opdoen***

Dat betekent geenszins dat wij pleiten voor ‘niets doen’. Integendeel, het is essentieel dat de gehele bouwsector samen met overheden op grote schaal ervaring opdoet met het toepassen van klimaatadaptieve maatregelen in de praktijk. Juist vanuit die gedachte is medio 2020 door de NEPROM samen met WoningbouwersNL, Bouwend Nederland, Duurzaam Door en het ministerie van BZK een kennisprogramma opgestart rond klimaatadaptief en natuurinclusief bouwen, het [KAN-programma](#)<sup>1</sup>. Inmiddels heeft een groot aantal partijen, waaronder ontwikkelaars, beleggers, corporaties, bouwers en gemeenten, zich daarbij aangesloten. Het opdoen van praktijkervaring en het ontwikkelen van nieuwe praktijkkennis dient naar onze mening hand in hand te gaan met het ontwikkelen van maatregelen, richtlijnen en op termijn wettelijke eisen, op nationaal niveau.

### ***Tot slot***

Wij verzoeken u met klem af te zien van de voorgestelde, gedetailleerde, provinciale afspraken. Volgens ons is het zaak eerst meer praktijkkennis op te doen en te delen over hoe we slim en effectief de klimaatdoelstellingen kunnen realiseren en op basis daarvan richtlijnen vast te stellen. Wij zijn van mening dat die afspraken op nationaal niveau gemaakt moeten worden, zodat voor iedereen duidelijk is welke maatregelen werkelijk bijdragen aan de doelstelling van klimaatrobuust bouwen. Uiteraard zal er ook ruimte nodig zijn voor lokaal maatwerk, maar dat is relatief beperkt om versnippering te voorkomen.

Wij roepen u op om kennis te nemen van het genoemde kennisprogramma Klimaatadaptief bouwen met de natuur en nodigen u van harte uit om u hierbij aan te sluiten. Laten we de krachten bundelen en ons gezamenlijk inzetten voor de doelstelling: ‘Een klimaatrobuuste omgeving wordt volkomen normaal in Nederland’.

Met vriendelijke groet,



Desirée Uitzetter  
voorzitter NEPROM

Cc. minister K.H. Ollongren (minbzk@minbzk.nl)

---

<sup>1</sup> <https://www.kanbouwen.nl/organisatie/>