

NEPROM

*Een kleine terugblik op
een bewogen jaar*



2021



4.713 volgers

Best bekeken

Verslag bezoek NEPROM-prijs genomineerden.

15.207 weergaven



6.805 volgers

Best bekeken

Vijf projecten genomineerd voor de NEPROM-prijs.

3.416 weergaven

44 NEPROM Bulletins

211 geplaatste nieuwsberichten

95x algemeen nieuws | 116x ledennieuws

**1.810
abonnees**

Best gelezen items

1. Vijf kanshebbers voor de NEPROM-prijs 2021 **1.569x**
2. Inschrijving voor de NEPROM-prijs geopend **1.362x**
3. Persbericht Actieagenda Wonen **1.062x**
4. Dag van de Projectontwikkeling 2021 **646x**
5. Vijf tips voor goede tenders **408x**

NEPROM Website

33.492 bezoekers

Gemiddelde sessieduur **2 min 51 sec**

Nieuwe collega's

Amber Kaaijk – de Vos

Communicatiemedewerker Bewust Nieuwbouw

Sander Woertman

Communicatieadviseur Energiezuinig Circulair & Industrieel Bouwen

Louisa Rubino

Programmamedewerker KAN Bouwen en Lente-akkoord 2.0

Nieuwe NEPROM-leden

Rockfield Real Estate

Wibaut

De Realisatie

Bakkers | Hommen Waerdevest

Egeria Real Estate Development

Nieuwe bestuursleden

Heleen Aarts (Amvest)

Robert Steenbrugge (Stebru)



Welkom





Lobby-successen

Over het onderwerp 'financiële bijdragen' zijn 30 vragen gesteld en is 1 motie aangenomen door Kamerleden naar aanleiding van brieven van de NEPROM.

Door tijdige aanpassing van de gedragscode zet NEPROM de toon bij non-discriminatoire en transparante toewijzingsprocedures van koopwoningen (nieuwbouw).

Mede door de lobby van de NEPROM komt de miljard voor de woningbouw grotendeels in 2022 beschikbaar in plaats van verdeeld over de komende tien jaar.

Actieagenda Wonen

In 2021 hebben we intensief samengewerkt aan de Actieagenda Wonen, die uiteindelijk door een unieke coalitie van 34 partijen is ondertekend. Op 18 februari is tijdens een live bijeenkomst in Nieuwspoord de Actieagenda aangeboden aan Tweede Kamerleden Koerhuis (VVD), Terpstra (CDA), Smeulders (GroenLinks) en Beckerman (SP). Daniel Koerhuis: *“Goed dat een Nederlandse bouwcoalitie van bouwers, ontwikkelaars en makelaars hun bouwplan presenteren en hoe we als land dat moeten doen.”*

Desirée Uitzetter

“Laten we veel minder gaan praten en veel meer gaan bouwen.”



Er gaat niets boven
Groningen!



39 bijeenkomsten

Over verschillende onderwerpen zoals: *fiscale actualiteiten, woningbouwlocaties, slimme netten, industrieel en circulair bouwen, de Omgevingswet, actualiteiten stikstof en houtbouw.*

1 reis

NEPROM, BZK en G40 gingen in september op studiereis naar Groningen met **47 deelnemers**.

1 citytour

New Gen ging met **25 deelnemers** op citytour in Groningen.

Leergang Projectontwikkeling

LPO 125 / 126 / 127 / 128

Gemiddeld
gewaardeerd
met een
8

Corporatie	: 25
Vastgoedontwikkelaar	: 23
Bouwbedrijf	: 13
Gemeente	: 12
Makelaar	: 3
Architect	: 3
Ingenieursbureau	: 2
Belegger	: 1
Communicatieadviseur	: 1
Consultancy	: 1
Relatiemanager	: 1
Project portfoliobeheer:	: 1

Totaal : 87 deelnemers
22 vrouwen en 65 mannen

Voor 2022 zijn alle vier LPO-rondes vol.





NEPROM Publicaties

Whitepaper Wkb

Deze whitepaper draagt bij aan een succesvolle implementatie van het nieuwe systeem voor kwaliteitsborging in de bedrijfsprocessen.

Vijf tips voor goede tenders

Deze vijf tips vormen samen een compacte samenvatting van de belangrijkste aandachtspunten uit de Reiswijzer Gebiedsontwikkeling, volgens projectontwikkelaars.

Stadspartners: strategische samenwerking marktpartijen-corporaties in gebiedsontwikkeling

De publicatie is mede geënt op de gelijknamige reeks webinars die de drie partijen in 2021 organiseerden. Gekeken is naar een aantal concrete casussen – herontwikkeling van stadswijken maar ook van voormalige bedrijventerreinen – en hoe de samenwerking daar loopt.

ZEN en KAN Bouwen

Na 1 januari 2021 heeft het ZEN platform veel aandacht besteed aan het wegnemen van vragen en strubbelingen bij de invoering van de BENG-regelgeving. We organiseerden digitale vragenuurtjes over BENG, en webinars 'BENG voor dummy's'. De vragen en antwoorden zijn doorgeplaatst in vier verschillende vakbladen, waaronder De Aannemer en Bouwwereld.

Wat kun je leren van groene woonprojecten uit het verleden? Drie onderzoekers gingen op pad en brachten succesfactoren in beeld. Wat kunnen we ervan leren? Het KAN platform heeft de concrete leerpunten kort samengevat in een **handige brochure**.

Natuurrijke woonbuurten

Leren van ervaringen



Aanbevelingen voor projectontwikkelaars, woningcorporaties en bouwbedrijven

KAN
Klimaatadaptief bouwen met de natuur

PARTNERS

NEPRDM

**Woning
Bouwers**

**Bouwend
Nederland**

Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

aedes