

RE-STRUC-TIEF - herdefiniërend in gebouw en gebied



NEPROM

Concept Circle

Amsterdam, 18 juni 2013
Martijn Bakker
Lingotto

LINGOTTO

De naam?

- Oude Fiatfabriek, opgeleverd in 1928
- Gebouw van 500 meter lang, testbaan op het dak
- Herontwikkeld op basis van plannen van Renzo Piano
- Multifunctioneel, duurzaam



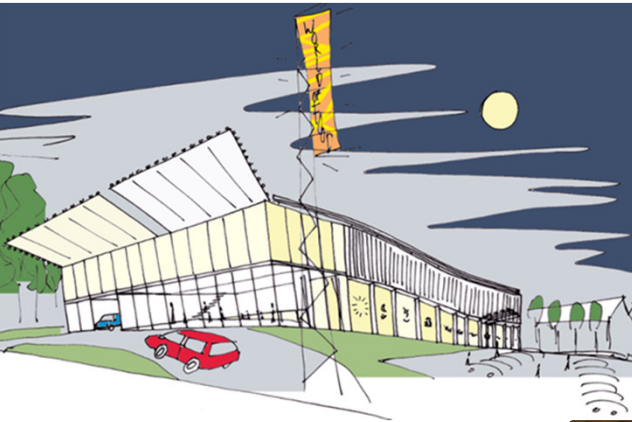
Impressies Lingotto - Turijn

ONZE GENEN



ONS PROFIEL

- (concept) Ontwikkelaar, risicodragend & gedelegeerd
- Binnenstedelijke, multifunctionele projecten
- Nieuwbouw en transformatie van bestaande gebouwen
- Out-of-the-box benadering
- Van initiatief tot exploitatie



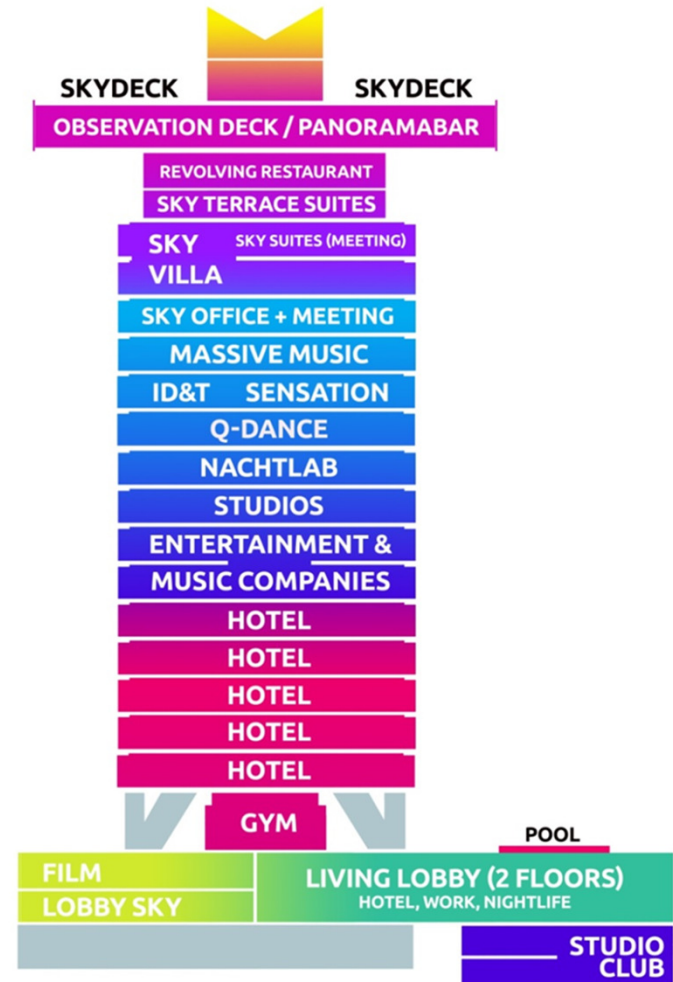
World of Food - Amsterdam

Lokaal Zuid - Amsterdam

De fabriek - Rotterdam

RE-STRUC-TIEF - aanpak Lingotto

- Creatief: oud heeft emotie
- Gebouw bepaalt de functie !
- Creatief = kostenbewust
- Co-creatie
- Positionering en marketing



WORLD OF FOOD



In samenwerking met

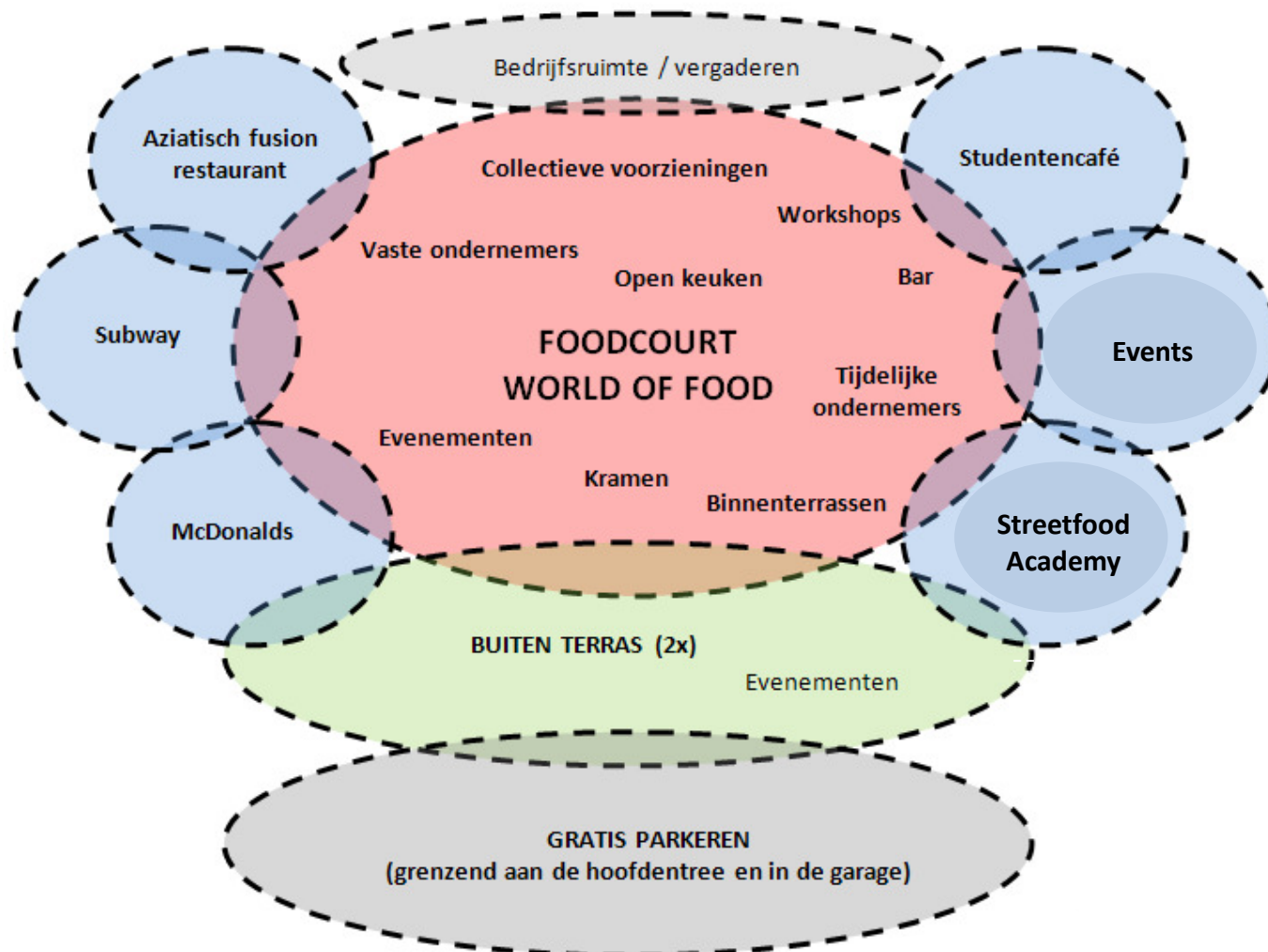


HARVEY
OTTEN



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuidoost

CONCEPT WORLD OF FOOD



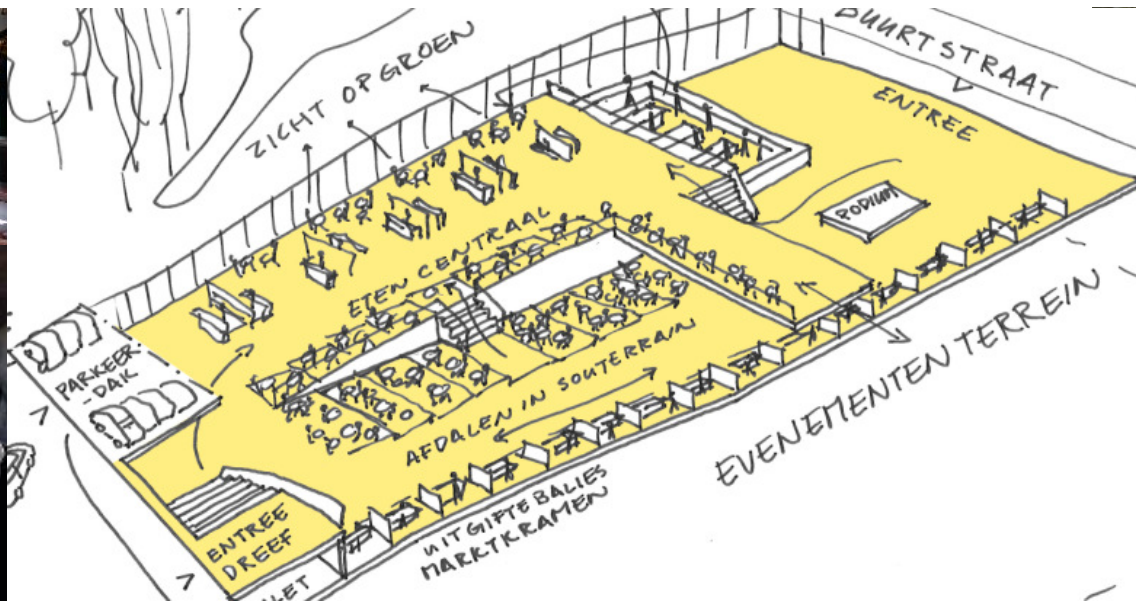
WAAROM WORLD OF FOOD?

- Gebied / bekende multiculturele samenleving
- Eten belangrijk onderdeel van sociale leven
- Kennis van producten uit verschillende werelddelen (kwaliteit)
- Steeds meer interesse voor producten uit de wereldkeuken
- Aanbod heel divers en daardoor uniek
- Commerciële aantrekkingskracht door programmering en locatie
- Vanuit interesse voor Food ontstaat een ontmoetingsplek
- Basis gevestigde foodketens en aanvullens platform voor (startende) ondernemers
- Beleving (geur, kleur, smaak en geluid)
- Lokale “uithuis” cateraars worden professioneel begeleid
- Als stad(sdeel) positief profileren
- Uniek



CENTRAAL FOODCOURT

- Foodketen(s) als drager
- Foodcourt (kramen) voor lokale cateraars/restaurant
- Karakteristieke frontkeukentjes en display
- Eenvoudige centrale zitgelegenheden
- Centrale keuken
- Centrale speelstraat en drankpunten
- Opslag
- Ruimte voor cultuur
- Podium (groot) en podia (klein)
- Sfeervolle inrichting, licht, geluid, hygiëne, schoon



FUNCTIES

- Boodschappen doen
- Ontmoeten
- Ontbijt
- Lunch
- Diner
- Catering
- Afhalen
- Evenementen
- Cultuur
- Bezorgservice



LOCATIE

Centraal in Zuidoost, dichtbij
studentenhuysvesting, veel bedrijven
en woningen



Bereikbaarheid en
zichtbaarheid erg goed
voor doelgroep ZO én
daarbuiten

WAAROM WORLD OF FOOD IN EEN PARKEERGEBOUW?



Kom, eet, proef en geniet!

Echte lekkerbekken komen in Zuidoost aan hun trekken. Verschillende horecaondernemers uit Zuidoost maken de komende weken hun lekkerste gerechten klaar, zoals Indiase en Surinaamse hapjes.

U kunt genieten van heerlijke wereldgerechten en van gezellig entertainment.

Horecaondernemers in Zuidoost



Vrijdag	11 - 9	Anton de Komplein
Vrijdag	18 - 9	Anton de Komplein
Zaterdag	19 - 9	Anton de Komplein
Donderdag	24 - 9	Ganzenpoort, Annie Romeinplein
Vrijdag	2 - 10	Winkelcentrum 't Gein
Zaterdag	3 - 10	Winkelcentrum 't Gein
Zaterdag	10 - 10	Winkelcentrum Kraaiennest

De 'World of Food on tour' begint om 15.00 uur en eindigt om 22.00 uur.



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuidoost



Van afvoerputje naar parel van ZuidOost



ZICHTBAARHEID +++



ZICHTBAARHEID +++



BEHOUD STRUCTUUR



DE OMGEVING



VOGELVLUCHT



VOORZIJD



FOODCOURT



WWW.LINGOTTO.NL

Lingotto



Lingotto

Postadres: Postbus 93081 - 1090 BB - Amsterdam

Bezoekersadres: Kauwgomballenfabriek - Paul van Vlissingenstraat 8b - 1096 BK - Amsterdam

Telefoon: 020 560 89 10 - Fax: 020 693 10 17 - E-mail: info@lingotto.nl