

Delen onderzoeksgegevens met de Commissie Gedragscode

De NEPROM beschikt over een vooruitstrevend integriteitsbeleid. Het omvat verschillende elementen. Het bestaat bijvoorbeeld uit de Gedragscode, de verplichting om een transactieregister in te richten en bij te houden en aanbevelingen voor het jaarverslag. Tevens is de NEPROM (mede)oprichter en deelnemer van het zogenoemde Integriteitoverleg Vastgoedmarkt (IOV). Hierin zijn diverse brancheorganisaties/organisaties uit de vastgoedsector vertegenwoordigd en staat integriteit op de agenda. Ook daar wordt het onderwerp integriteit levend gehouden.

Onderdeel van de NEPROM is een onafhankelijk orgaan (de Commissie Gedragscode) dat in het geval van een incident of (vermeende) schending van de Gedragscode adviseert aan het bestuur. Dat advies komt (mede) tot stand op basis van het door het NEPROM-lid aan de Commissie te verstrekken informatie. NEPROM-leden dienen medewerking te verlenen aan onderzoeken van de Commissie Gedragscode. Dit betekent dat NEPROM-leden zelf een onafhankelijk onderzoek dienen uit te laten voeren bij een vermoeden van een ernstig incident en de resultaten te delen met de Commissie Gedragscode.

Recent heeft de commissie gedragscode advies uitgebracht over de volgende kwestie. In welke mate moeten (vertrouwelijke) onderzoeksgegevens gedeeld worden met de Commissie Gedragscode?

Het advies luidt als volgt:

Advies:

Op grond van de NEPROM gedragscode bestaat voor NEPROM-leden de verplichting om bij een vermoeden van een ernstig incident een onafhankelijk onderzoek uit te laten voeren en dat ter beschikking te stellen aan de Commissie Gedragscode. Bij de opdrachtverlening voor het onderzoek dient er rekening mee gehouden te worden dat de de Commissie Gedragscode geïnformeerd dient te worden over de resultaten. In die zin kan geen sprake zijn van vertrouwelijkheid. Het is goed dat NEPROM-leden zich dat op voorhand en los van een eventueel incident realiseren, zodat zij voorbereid zijn en de Commissie comfort gegeven kan worden over de kwestie.