

# Merkpaspoot

# Inhoud



## Merk en cultuur

Missie, visie en ambitie  
Profileringsthema's  
Kernwaarden  
Ons verhaal

**03**

04  
05  
06  
07

## Visuele stijl

Basiselementen  
Vormtaal  
Stijloverzicht

**09**

10  
11  
12

Koopmans Bouw & Synchroon: Waterfront, Harderwijk





# Merken cultuur

04  
05  
06  
07

**Missie, visie en ambitie**  
**Profileringsthema's**  
**Kernwaarden**  
**Ons verhaal**

# Missie, visie en ambitie

## Missie

We stellen onze leden in staat om te excelleren in project- en gebiedsontwikkeling zodat zij optimaal kunnen bijdragen aan het ontwikkelen van een Nederland waar iedereen kan leven in een prettige, gezonde en duurzame omgeving.

## Visie

Project- en gebiedsontwikkelaars hebben samen met overheden de mogelijkheid én verantwoordelijkheid om Nederland op een toekomstbestendige manier te ontwikkelen, zodat iedereen kan leven in een prettige, gezonde en duurzame omgeving.

## Ambitie

We zijn de vertegenwoordiger van maatschappelijk betrokken, professionele project- en gebiedsontwikkelaars en de partner voor overheden en andere samenwerkingspartners bij het ontwikkelen van een toekomstbestendige leefomgeving in Nederland.

VanWonen: Ebbingekwartier, Groningen



# Profileringsthema's

## Positionering

**Samen de ruimte voor morgen ontwikkelen.** NEPROM stelt de sector in staat om met project- en gebiedsontwikkeling optimaal bij te dragen aan het oplossen van maatschappelijke opgaven, zoals de klimaatopgave en het woningtekort. Zo werken we samen aan een Nederland waar iedereen kan leven in een prettige, gezonde en duurzame omgeving.

Om dit te kunnen doen, helpt NEPROM haar leden te excelleren. Juist gezonde bedrijven kunnen oog hebben voor de omgeving, brede belangen en maatschappelijke opgaven. We dagen ontwikkelaars uit om deze opgaven voorop te stellen, bij elke stap die ze zetten. Door bruggen te slaan plaveit NEPROM de weg naar het Nederland van de toekomst.

Om deze visie tot leven te wekken richt NEPROM zich, samen met haar leden en andere stakeholders, op vier centrale onderwerpen.



### Kwaliteit

NEPROM faciliteert haar leden om te excelleren en te werken volgens de hoogste standaarden als het gaat om zorgvuldigheid, integriteit en maatschappelijke verantwoordelijkheid.



### Brede beschikbaarheid

NEPROM wil met de sector voldoende gebouwen en gebieden ontwikkelen waar mensen zich prettig en veilig voelen en onderdeel kunnen zijn van de maatschappij.



### Duurzaam ontwikkelen

NEPROM wil de sector helpen om projecten en gebieden zodanig te ontwikkelen dat ze bijdragen aan het behoud van een leefbare aarde.



### Optimaal inrichten

De schaarste aan beschikbare ruimte vraagt om intelligente en vernieuwende oplossingen voor het ontwikkelen van gebieden en gebouwen. Brede samenwerking is daarbij de sleutel tot succes.



# Kernwaarden

## Verbindend

**We geloven in bruggen boven belangen.** Alleen door tegenstellingen te overbruggen en verschillende perspectieven – van leden én stakeholders – samen te brengen kunnen we een toekomstbestendig Nederland ontwikkelen. Elke brug die we slaan, plaveit het pad naar de toekomst.

## Verantwoordelijk

**We nemen standpunten in op basis van gedegen kennis en inhoudelijke argumenten.** Daarbij maken we gebruik van de kennis, het vakmanschap en het netwerk van de sector zelf, maar ook van de laatste inzichten uit de wetenschap. We vertegenwoordigen de belangen van ontwikkelaars, maar hebben oog voor andermans belangen en het maatschappelijk belang. Zo kunnen we Nederland optimaal inrichten.

## Vooruitstrevend

**Wij dagen de sector uit mee te bewegen met de ontwikkelingen in onze maatschappij.** Wij denken vanuit kansen en mogelijkheden. Wij spelen in op wat er nu en straks belangrijk is, we laten zien wat nodig is om mee te bewegen met de maatschappij. We dagen de sector uit om voorop te lopen en anders en breder te kijken. Zo stellen we de sector in staat om haar beste bijdrage te leveren aan de maatschappelijke uitdagingen van nu en later.

# Ons verhaal



## Ontwikkelen voor een duurzame toekomst

Iedereen wil een fijne plek om te leven: een plek waar je prettig kunt wonen, in de buurt terecht kunt voor een boodschap of zorg en van waar je makkelijk naar werk of school kan reizen. Een plek waar je naar hartenlust op kunt groeien of fijn oud kan worden. Een plek waar je anderen kunt ontmoeten en waar je tot rust kunt komen in het groen. Een plek die nog generaties meegaat en die ook bijdraagt aan het leven op aarde, van nu en in de toekomst.

Maatschappelijk betrokken ontwikkelaars, verenigd in NEPROM, werken in nauwe samenwerking met de overheid en samenwerkingspartners aan het ontwikkelen van de ruimte voor morgen. Samen zijn we de regisseurs van de ruimte. Een ruimte waar gebieden en gebouwen ontwikkeld worden, met oog voor maatschappij en milieu. Maar de ruimte is niet oneindig en de financiële mogelijkheden evenmin. Dat vraagt om slimme oplossingen en innovatie. We staan voor een brede beschikbaarheid van prettige en gezonde gebouwen en gebieden met voorzieningen in de buurt en goede aansluitingen op het OV. Tegelijkertijd willen we ook het milieu herstellen én duurzaam ontwikkelen: ontwikkelen met het oog op een leven midden in de maatschappij. Ontwikkelen voor morgen.



De klimaatopgave zorgt voor een dubbele uitdaging: hoe ontwikkelen we leefgebieden die klimaatbestendig zijn én zorgen we dat we met de ontwikkeling ervan de druk op de omgeving niet vergroten? Dit vraagt om een vernieuwende en optimale inrichting van onze leefomgeving.

Om een toekomstbestendig Nederland te kunnen ontwikkelen, helpt NEPROM haar leden te excelleren en te streven naar de hoogste kwaliteit als het gaat om zorgvuldigheid, integriteit en maatschappelijke verantwoordelijkheid. Juist gezonde bedrijven kunnen oog hebben voor de omgeving, voor brede belangen en maatschappelijke opgaven. En we dagen ontwikkelaars uit om deze opgaven voorop te stellen, bij elke stap die ze zetten.

Door slim na te denken zetten we samen de juiste stappen vooruit. Niet door te schreeuwen, maar door goed te luisteren. Niet door te duwen, maar door op de juiste momenten te reflecteren en dan weer te versnellen.

Niet door het eigen belang voorop te stellen, maar door tegenstellingen te overbruggen. In onze visie zijn verantwoordelijkheid en verbinding de enige manier om vooruitgang te boeken.

NEPROM helpt de sector vooruit door voor ontwikkelaars op te komen, kennis te delen en mensen en visies samen te brengen. Daarbij maken we gebruik van de kennis, het vakmanschap en het netwerk van de sector zelf, maar ook van de laatste inzichten uit de wetenschap.

Wij spelen in op wat er nu en straks belangrijk is, we laten zien wat nodig is om mee te bewegen met de ontwikkelingen in onze maatschappij. We dagen de sector uit om voorop te lopen en anders en breder te kijken. Zo stellen we de sector in staat om optimaal bij te dragen aan de maatschappelijke uitdagingen van nu en later. En werken we samen aan een Nederland waar iedereen kan leven in een prettige, gezonde en duurzame omgeving.







# Visuele stijl

10  
11  
12

**Basiselementen**  
**Vormtaal**  
**Stijloverzicht**

# Basis- elementen



## Logo

Hoofdlogo



Beeldmerk



## Typografie

Noka

**ABCDEFGHIJKLM  
NOPQRSTUVWXYZ**

**abcdefghijklm  
nopqrstuvwxyz**

Open Sans

**ABCDEFGHIJKLM  
NOPQRSTUVWXYZ**

**abcdefghijklm  
nopqrstuvwxyz**

## Kleuren

**Betrouwbaar donkerblauw**

**Helder lichtgrijs**

**Zand**

**Innovatief  
geel**

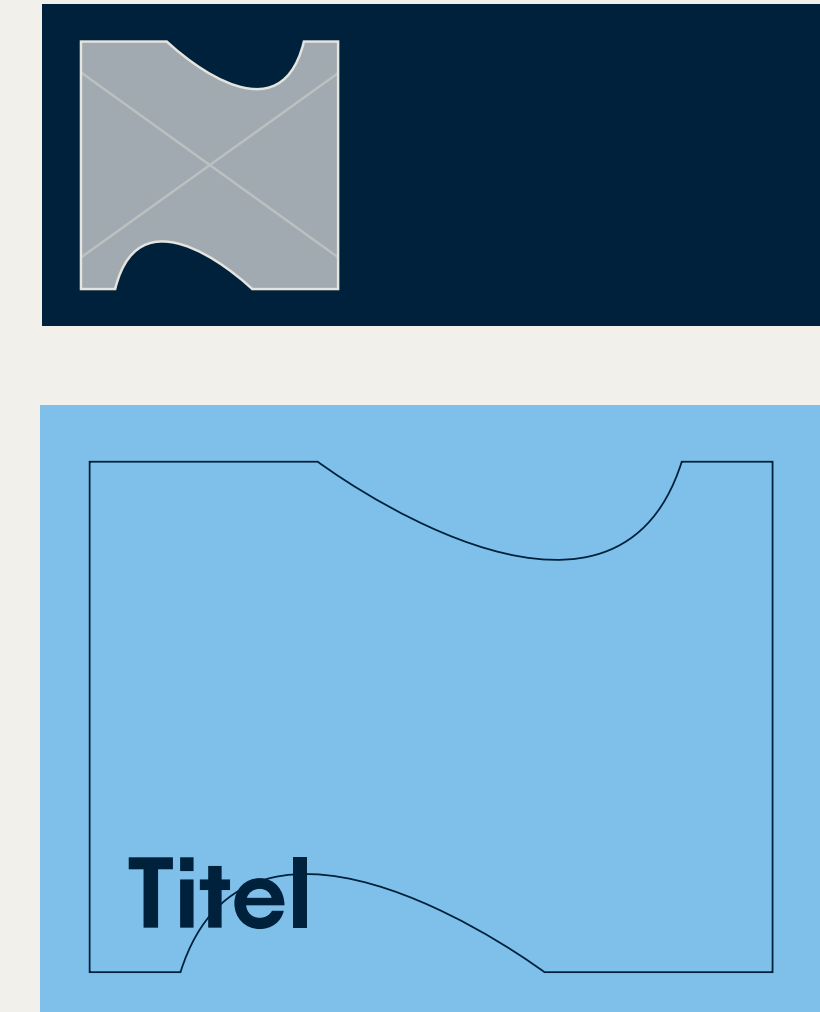
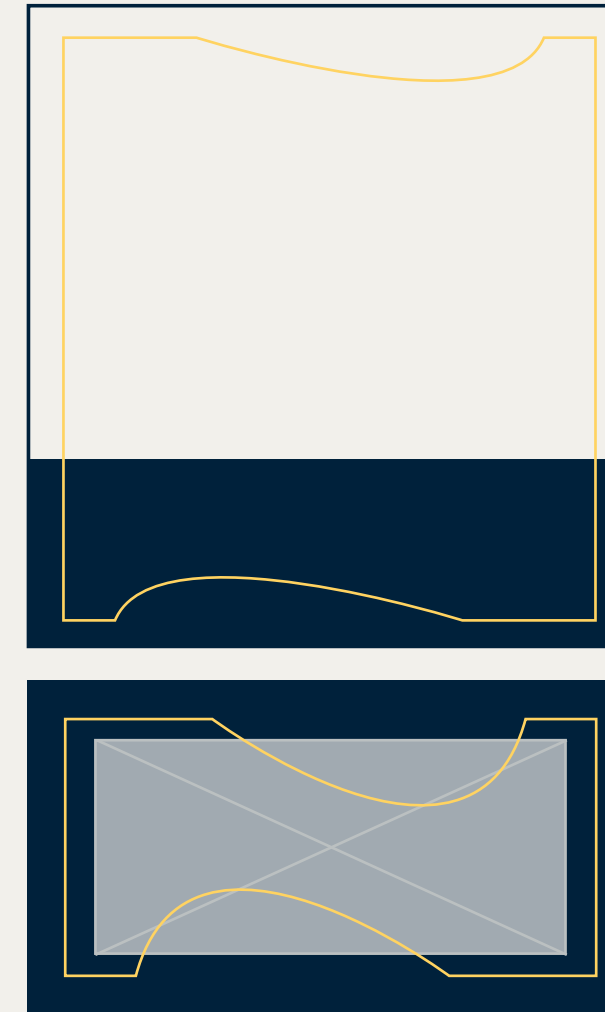
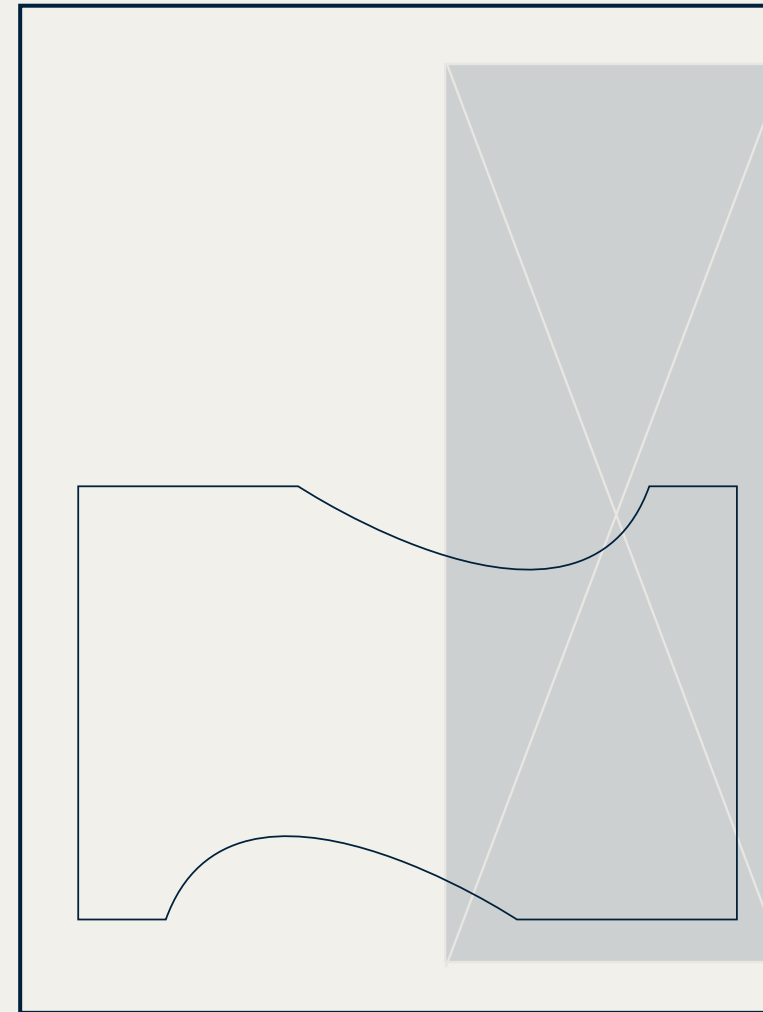
**Activerend  
blauw**

De elementen op deze pagina vormen de basis van de visuele stijl van NEPROM. In combinatie met de vormtaal (p.11) ontstaat er een herkenbaar, consistent geheel.

# Vormentaal



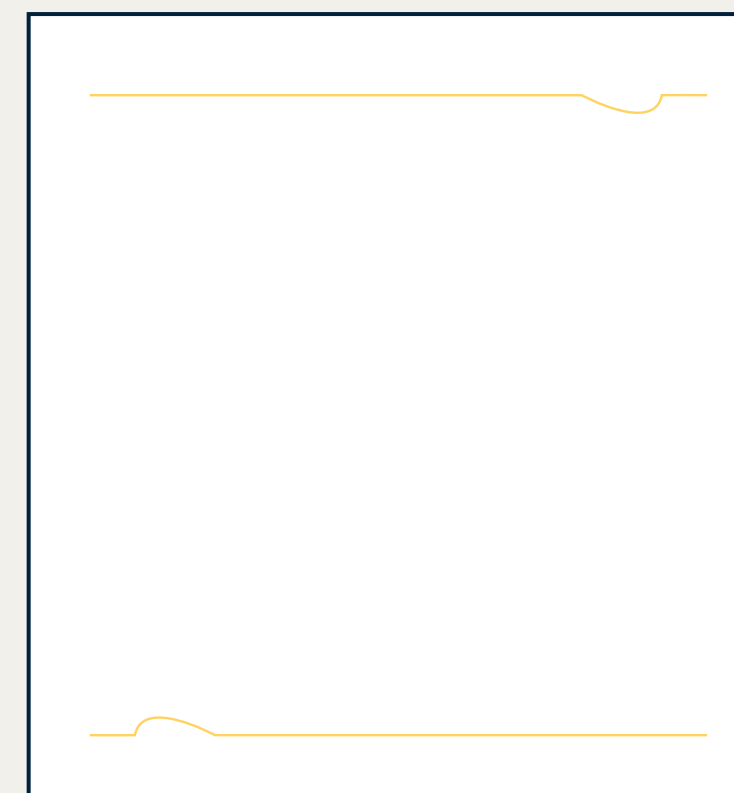
## N-vorm



## Verbindingslijnen



## Stijlijnen



## Buttons



### De N-vorm

De N-vorm van ons beeldmerk vormt de basis van onze visuele stijl.

De vormentaal representeert de verbindende kracht van NEPROM door de letter N te verbeelden als brug. Daarnaast is het tegelijkertijd een visuele verwijzing naar onze rol als vlaggendrager binnen de branche.

De N-vorm kan per toepassing worden uitgerekt, waardoor je met een simpele basis toch veelzijdige uitingen kunt creëren.

# Stijloverzicht



NEPROM

## Samen de ruimte voor morgen ontwikkelen

NEPROM is de brancheorganisatie van maatschappelijk betrokken project- en gebiedsontwikkelaars in Nederland. NEPROM werkt met haar leden, en in nauwe samenwerking met de overheid, aan het ontwikkelen van de ruimte voor morgen.

neprom.nl

Samen de ruimte voor morgen ontwikkelen

NEPROM

## Samen de ruimte voor morgen ontwikkelen

NEPROM

## Samen de ruimte voor morgen ontwikkelen

NEPROM

Titel document

## Samen de ruimte voor morgen ontwikkelen

01/01/2023

NEPROM

## Samen de ruimte voor morgen ontwikkelen

NEPROM is de brancheorganisatie van maatschappelijk betrokken project- en gebiedsontwikkelaars in Nederland. NEPROM werkt met haar leden, en in nauwe samenwerking met de overheid, aan het ontwikkelen van de ruimte voor morgen.

neprom.nl

NEPROM

neprom.nl

## Samen de ruimte voor morgen ontwikkelen

bijscript foto

**Concept & design**

Studio Piraat  
studiopiraat.nl

**NEPROM**

Westeinde 28,  
2275 AE Voorburg

T 070 386 62 64  
E info@neprom.nl