

PROGRAMMA CURSUSDAG 1**13 november 2018**

09.00 – 09.30 uur	Ontvangst met koffie en thee
09.30 – 09.45 uur	Welkom
09.45 – 11.15 uur	Grondverwerving en Samenwerken met gemeenten (1,5 uur) <ul style="list-style-type: none">• Aanbesteding en selectie• Staatssteun• Intentieovereenkomst• Gronduitgifte• Ontwikkelingsovereenkomst• Samenwerkingsvormen en overeenkomsten <p style="text-align: right;"><i>door Georg Huith (Croon Advocaten)</i></p>
11.15– 11.30 uur	Pauze
11.30 - 12.00 uur	Voortzetting grondverwering en samenwerken met gemeenten (0,5 uur) <p style="text-align: right;"><i>door Georg Huith (Croon Advocaten)</i></p>
12.00 - 13.00 uur	Lunch
13.00 – 14:30 uur	Opdrachtverstrekking aan de aannemer (1,5 uur) <ul style="list-style-type: none">• Contracteren met aannemers en adviseurs• Aanneming van werk BW en UAV• DNR <p style="text-align: right;"><i>door Georg Huith (Croon Advocaten)</i></p>
14.30 – 14.45 uur	Pauze
14.45 - 16.45 uur	Omgevingsrecht (2 uur) <ul style="list-style-type: none">• Ruimtelijk bestuursrecht (plannen en procedures)• Ladder voor duurzame verstedelijking• MER en milieu• de Omgevingsvergunning• bezwaar en beroep <p style="text-align: right;"><i>door Erika Samuels Brusse (Source.law)</i></p>
16.45 uur	Borrel

PROGRAMMA CURSUSDAG 227 november 2018

09.00 – 09.30 uur	Ontvangst met koffie en thee
09.30 – 09.45 uur	Welkom en terugblik dag 1
09.45 - 11.15 uur	Verkoop aan de consument (1,5 uur) <ul style="list-style-type: none">• modelovereenkomst (SER)• algemene voorwaarden• Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (civielrechtelijk aspecten) <p style="text-align: right;"><i>door Evelien Bruggeman (IBR)</i></p>
11.15 - 11.30 uur	Pauze
11.30 - 12.00 uur	Verkoop aan de belegger (0,5 uur) <ul style="list-style-type: none">• Koop/aannemingsovereenkomst• Turnkey-koopovereenkomst• Garanties/zekerheden• Huurovereenkomst <p style="text-align: right;"><i>door Karen Quist (Quist Legal)</i></p>
12.00 - 13.00 uur	Lunch
13.00 - 14.00 uur	Vervolg Verkoop aan de belegger (1 uur)
14.00 - 14.30 uur	Fiscale aspecten (0,5 uur) <ul style="list-style-type: none">• BTW/OVB• Begrip 'levering'• Economisch eigendom• Nieuw gebouw• Bouwterrein• Optie BTW belaste levering• Optie belaste verhuur• Verkrijging voor OVB• Heffingsgrondslag OVB• Vrijstellingen <p style="text-align: right;"><i>door Redmar Wolf (Baker & McKenzie)</i></p>
14.30 - 14.45 uur	Pauze
14.45 - 16.45 uur	Vervolg Fiscale aspecten (2 uur)
16.45 uur	Borrel