

PROGRAMMA CURSUSDAG 1

09.00 – 09.15 uur	Ontvangst met koffie en thee
09.15 – 09.30 uur	Welkom
09.30 – 11.00 uur	<p>Grondverwerving en Samenwerken met gemeenten (1,5 uur)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aanbesteding en selectie • Staatssteun • Intentieovereenkomst • Gronduitgifte • Ontwikkelingsovereenkomst • Samenwerkingsvormen en overeenkomsten <p style="text-align: right;"><i>door Georg Huith (Croon Advocaten)</i></p>
11.00 – 11.15 uur	Pauze
11.15 – 11.45 uur	<p>Voortzetting grondverwerving en samenwerken met gemeenten (0,5 uur)</p>
11.45 – 12.15 uur	<p>Opdrachtverstrekking aan de aannemer (0,5 uur)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contracteren met aannemers en adviseurs • Aanneming van werk BW en UAV • DNR <p style="text-align: right;"><i>door Georg Huith (Croon Advocaten)</i></p>
12.15 – 13.15 uur	Lunch
13.15 – 14:15 uur	<p>Voortzetting Opdrachtverstrekking aan de aannemer (1,0 uur)</p>
14.15 – 14.30	Pauze
14.30 – 15.30 uur	<p>Omgevingsrecht (1 uur)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ruimtelijk bestuursrecht (plannen en procedures) • Ladder voor duurzame verstedelijking • MER en milieu • de Omgevingsvergunning • bezwaar en beroep <p style="text-align: right;"><i>door Erika Samuels Brusse (Source.law)</i></p>
15.30 – 15.45 uur	Pauze
15.45 - 16.45 uur	<p>Voortzetting Omgevingsrecht (1 uur)</p>
16.45 uur	Borrel

JURIDISCHE ASPECTEN VAN PROJECTONTWIKKELING 2020

PROGRAMMA CURSUSDAG 2

09.00 – 09.15 uur	Ontvangst met koffie en thee
09.15 – 09.30 uur	Welkom en terugblik dag 1
09.30 - 11.00 uur	Verkoop aan de consument (1,5 uur) <ul style="list-style-type: none">• modelovereenkomst (SER)• algemene voorwaarden• Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (civielrechtelijk aspecten) <p style="text-align: right;"><i>door Evelien Bruggeman (IBR)</i></p>
11.00 - 11.15 uur	Pauze
11.15 - 12.15 uur	Verkoop aan de belegger (0,5 uur) <ul style="list-style-type: none">• Koop/aannemingsovereenkomst• Turnkey-koopovereenkomst• Garanties/zekerheden• Huurovereenkomst <p style="text-align: right;"><i>door Karen Quist (Quist Legal)</i></p>
12.15 – 13.15 uur	Lunch
13.15 - 14.15 uur	Vervolg Verkoop aan de belegger (1 uur)
14.15 – 14.30 uur	Pauze
14.30 – 15.30 uur	Fiscale aspecten (1 uur) <ul style="list-style-type: none">• BTW/OVB• Begrip 'levering'• Economisch eigendom• Nieuw gebouw• Bouwterrein• Optie BTW belaste levering• Optie belaste verhuur• Verkrijging voor OVB• Heffingsgrondslag OVB• Vrijstellingen <p style="text-align: right;"><i>Door René van der Paardt (AKD)</i></p>
15.30 – 15.45 uur	Pauze
15.45 – 16.45 uur	Vervolg Fiscale aspecten (1 uur)
16.45 uur	Borrel